

Annexure 'B-1'

Checklist for Completion/Occupancy certificate:

1.	Name of Applicant & Address					
2.	Date of Application for CC					
3.	Plot Area					
4.	Road width on which Plot is located					
S. No	Parameters	Prescribed Norms as Building Regulation	As per Approved Building Plan	As per site construction	Deviation from Building Regulations	Compounding Status
5.	Set back: Front: Side-I Side-II Rear-					
6.	Ground Coverage					
7.	F.A.R.					
8.	Height					
9.	Parking					
10.	Fire					
11.	Earthquake					
12.	NOC from Civil Aviation					
13.	Rain water harvesting					
14.	NOC from Pollution Deptt.					
15.	Provision of Plantation					
16.	Solar Heating System					
17.	Area under Services					
18.	Any other item					

Signature of Architect

Signature of Owner

## पूर्णयता: / अधिवास प्रमाण-पत्र के संबंध में

सेवामें,

इकाई प्रभारी

शीको लि०

.....

महोदय,

मैं एतद् द्वारा प्रमाणित करता हूं कि (भवन/भू-खण्ड की संख्या सहित पूर्ण पता).....

.....में/पर आपके कार्यालय के पत्र संख्या.....दिनांक.....द्वारा स्वीकृत मानचित्रों (नक्शों) के अनुसार निर्मित, पुनः निर्मित या महत्वपूर्ण परिवर्तन का कार्य पूर्ण हो गया है। अग्नि से सुरक्षा के संबंध में निर्धारित ..... अग्नि शमन अधिकारी द्वारा अग्नि से सुरक्षा से संबंधित प्रमाण पत्र भी संलग्न है। निर्मित भवन के संबंध में मौके की स्थिति के अनुसार निम्न प्रकार है:-

1. भवन का प्रयोजन.....
2. भूखण्ड का क्षेत्रफल .....वर्ग मीटर में
3. भूखण्ड के सामने सड़क की चौड़ाई..... वर्ग मीटर में
4. सैट बैंक लाइंस:-
  - (अ) सामने ..... मीटर
  - (ब) पार्श्व-प्रथम ..... मीटर
  - (स) पार्श्व-द्वितीय ..... मीटर
  - (द) पीछे की ओर ..... मीटर
5. आच्छादित क्षेत्र ..... मीटर
6. भवन की ऊंचाई ..... मीटर
7. एफ.ए.आर. .... मीटर
8. (अ) भवन से संबंधित सुविधाओं के लिए मीटर ..... वर्ग
- (ब) वाहनों की पार्किंग के लिए ..... वर्ग मीटर

- |   |       |           |
|---|-------|-----------|
| (स) अन्य उपयोग के लिए   | ..... | वर्ग मीटर |
| 9. स्टिल्ट फ्लोर का उपयोग:-   |       |           |
| (अ) भवन से संबंधित सुविधाओं के लिए  | ..... | वर्ग मीटर |
| (ब) पार्किंग के लिए   | ..... | वर्ग मीटर |
| (स) अन्य  | ..... | वर्ग मीटर |
| 10. लैंड स्केप:-  |       |           |
| (अ) भू-तल पर बगीचे को क्षेत्रफल   | ..... | वर्ग मीटर |
| (ब) स्टिल्ट फ्लोर पर बगीचे का क्षेत्रफल   | ..... | वर्ग मीटर |
| 11. पार्किंग के लिए स्थान:-   |       |           |
| (अ) खुले में  | ..... | वर्ग मीटर |
| (ब) ढके हुए क्षेत्र में   | ..... | वर्ग मीटर |
| (स) बेसमेंट में   | ..... | वर्ग मीटर |
| 12. बेसमेंट व स्टिल्ट पर पार्किंग के लिए रखे गये<br>स्थान को राज्य सरकार/प्राधिकरण को<br>समर्पित किए जाने वाले क्षेत्र का क्षेत्रफल:- | ..... | वर्ग मीटर |
| 13. स्टिल्ट फ्लोर के ऊपर की मंजिलों पर निर्मित क्षेत्र का ब्यौरा:-  |       |           |
| (अ) भू-मंजिल  | ..... | वर्ग मीटर |
| (ब) प्रथम मंजिल   | ..... | वर्ग मीटर |
| (स) द्वितीय मंजिल   | ..... | वर्ग मीटर |
| (द) तृतीय मंजिल   | ..... | वर्ग मीटर |
| (य) चतुर्थ मंजिल  | ..... | वर्ग मीटर |

उपरोक्त विवरण दर्शाते हुए मानचित्रों के 4 सैट जिसमें एक क्लोथ माउन्ट है मय निर्धारित शुल्क के साथ प्रस्तुत कर निवेदन है कि अधिवास प्रमाण-पत्र दिये जाने का श्रम करे।

भवदीय,

भूखण्ड के स्वामी के हस्ताक्षर

नाम.....

पूरा पता.....

.....

तकनीकीविद् संरचनात्मक अभियंता तथा पर्यवेक्षक का

प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि उपरोक्त भवन का निर्माण, जिसका हमारे द्वारा आर्किटेक्चरल डिजायन, संरचनात्मक डिजायन तथा पर्यवेक्षण किया गया है, स्वीकृति मानचित्रों के अनुसार है यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस भवन के निर्माण सम्बन्धित भवन विनियम व नेशनल बिल्डिंग कोड तथा उनके तहत किन्हीं भी उपबंधों, शर्तों अथवा आदेशों का उल्लंघन नहीं किया है एवं इसके निर्माण में प्रयुक्त सभी सामग्रीया प्रकार व स्तरमान पूरी तरह से सामान्य तथा विस्तृत निर्धारित मानदण्डों के अनुरूप है।

तकनीकीविद् के हस्ताक्षर	संरचनात्मक इंजिनियर	पर्यवेक्षक के हस्ताक्षर
नाम.....	नाम.....	नाम.....
पूरा पता.....	पूरा पता.....	पूरा पता.....
.....	.....	.....

रजिस्ट्रेशन संख्या.....

भू-स्वामी द्वारा प्रतिहस्ताक्षरित



रीको इकाई कार्यालय के सक्षम स्थल अधिकारी/कर्मचारी की रिपोर्ट

.....  
.....  
.....  
.....

दिनांक:

हस्ताक्षर

नाम.....

पूरा पता.....

.....



**Annexure 'B-5'**

**CERTIFICATE OF UNDERTAKING  
FOR COMPLAANCE OF THE PROVISION OF N.B.C. PART-VI  
FOR EARTHQUAKE SAFETY.**

(To be submitted at the time of application for occupancy certificate of  
building)

(on Rs. 100 non-judicial paper)

Plot No.....

Scheme.....

Area of the plot.....

Proposed Height of the building.....

1. The buidings/has/have been constructed according to the sanctioned plan.
2. The buildings/has/have been constructed as per approved plan and strucural design (One set of structural drawings as executed and certified by the Structural Engineer is enclosed) which incorporates the provision as structural safety as specified in the regulations.
3. Construction has been done under our supervision/guidance and is adheres to the drawings submitted.

Signature of Owner.....

Name & address.....

Signature of Structural Engineer.....

Name & address.....

Registration No.....

Signature of Architect.....

Name & address.....

Registration No.....